

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION
KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: സി. സജീവ്)

(1)

നമ്പർ എഫ്-2085/2015.

2015 നവംബർ 18.

വിഷയം—നൂറ്റായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (നൂറ്റായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).
(2) പുത്രപ്പള്ളി സ്ഥിതാഭവനിൽ സത്യശീലൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
(3) കൊല്ലം തഹസീൽദാരുടെ 27-10-2015-ലെ ബിൽ-41034/2015-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൂറ്റായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർ സൂചന റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൂറ്റായവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	25	225	3-3	Kollam	Kollam	Mundakkal	Residential plot with private road access	2,50,000
		225	3-4-2	Kollam Corporation				
		225	3-2-2					

(2)

നമ്പർ എഫ്-21754/2015.

2015 നവംബർ 21.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൂറ്റായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5(4).
(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കൗൺസിൽ റിപ്പോർട്ട് 14-2-2013-ഓ തീയതിയിലെ എംബ-38492/12-ഓ നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
(3) കൊട്ടാരക്കര വാലുതുണ്ടിൽ വിട്ടിൽ കമലാക്ഷിത്തമ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 18-11-2015-ലെ F1-23756/2015-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൂറ്റായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിൽ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കു നുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്നു. അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരു ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തെല്ലാ നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മെൽവിലാസവും	താലുക്ക്	സർവ്വീസ്/ സ്ഥാക്ക് നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ സംഖ്യ	പുനർ കൂസി വിലയും വിലയും	പുനർ കൂസി വില	പുനർ കൂസി (ആർ ഓൺഗർ)
കമലാക്ഷിയമ്മ, വാലുതുണ്ടിൽ വീട്, കിഴക്കേക്കര, കൊട്ടാരക്കര	കൊട്ടാരക്കര	കൊട്ടാരക്കര-22	245/4	Wet land ~ 2,25,000	Residential plot with vehicular access	2,50,000
				(3)		

നമ്പർ എപ്-21409/2015.

2015 നവംബർ 23.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ഇളമാട്, ചെറിയ വെളിനെല്ലാർ ദിലീപ് മൻസിലിൽ മുജീബ് വാൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 11-11-2015-ലെ F1-23466/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽനിന്നും സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിലോടു അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസ്യതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതാണ്.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തെല്ലാ നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മെൽവിലാസവും	താലുക്ക്	സർവ്വീസ്/ സ്ഥാക്ക് നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ സംഖ്യ	പുനർ കൂസി വിലയും വിലയും	പുനർ കൂസി വില	പുനർ കൂസി (ആർ ഓൺഗർ)
മുജീബ് വാൻ, ദിലീപ് മൻസിൽ, ചെറിയ വെളിനെല്ലാർ, ഇളമാട്.	കൊട്ടാരക്കര	ഇളമാട്-27	104/10-2	Wet land ~ 2,000	Residential plot with PWD road access	17,500

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. C3-7351/2015/L.Dis.

30th November 2015.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28(A) of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub-Rule (7) of Rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Erathu.

Desom—Chathanoopuzha.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	17	325	13-2	Panchayath	Erathu	04	Residential Plot with Panchayat road access	3,00,000
2	17	325	14-2					

Revenue Divisional Office,
Adoor.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

NOTIFICATION

No. N-7471/2014/K.Dis.

20th November 2015.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (1) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Chengamanad.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	8	211	11	Gramma Panchayath Chengamanad	Chengamanad	Kapriserry-7	Residential plot with Corp./Mun./ Pan. Road access	40,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.

(Sd.)
Sub Collector.

PALAKKAD DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5(8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1955, the fair value of land in Palakkad District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto :

(1)

No. D4-2015/16299/9.

14th October 2015.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed (per Are)	Revised Fair Value of Land (per Are)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Palakkad	Palakkad-1 Village, Pirayiri Desom, Re-survey No. 78/2, 78/1C	Palakkad Municipality	..	Residential plot with Corp./Mun./ Panch.road access	9,90,223	7,42,000 per Are for an extent of 0.0279 Hec. Areas mentioned in Sl. No. 1 of Document No. 3657/2004 of the SRO, Palakkad

(2)

No. D4-2014/73619/9.

15th October 2015.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed (per Are)	Revised Fair Value of Land (per Are)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Palakkad	Mannur Village, Nagaripuram Desom, Resurvey No.402/8	Mannur Panchayath	..	Residential plot with NH PWD road access	2,50,000	75,000 per Are for an extent of 0.1052 Hec. Areas mentioned in Sl. No. 1 of Document No. 2055/2000 of the SRO, Parali

No. D4-2014/5640/9.

5th October 2015.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed (per Are)	Revised Fair Value of Land (per Are)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Alathur	Vadakkanchery-1 Village, Vadakkanchery Desom, Re-survey No. 497/1	Vadakkanchery Panchayath	..	Residential plot without vehicular access	89,200	25,000 per Are for an extent of 0.2984 Hec. Areas mentioned in Sl. No. 1 of Document No. 785/2009 of the SRO, Vadakkanchery

No. D4-2011/39620/9.

22nd August 2015.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed (per Are)	Revised Fair Value of Land (per Are)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Mannarkkad	Kumaramputhur Village, Kumaramputhur Desom, Survey No. 46/9 pt	Kumaramputhur Panchayath	..	Residential plot with NH PWD Road access	3,00,000	1,25,000 per Are for an extent of 0.0850 Hec. Areas mentioned in Sl. No. 1 of Document No. 3731/1994 of the SRO, Mannarkkad

No. D4-2014/39859/9.

16th November 2015.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed (per Are)	Revised Fair Value of Land (per Are)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Mannarkkad	Kallamala Village, Kallamala Desom, Re-survey No. 1085/1	Agali Panchayath	..	Garden Land without Road access	12,500	7,500 per Are for an extent of 1.5720 Hec. Areas mentioned in Sl. No. 1 of Document No. 817/90, of the SRO, Agali

No. D4-2014/39840/9.

17th November 2015.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed (per Are)	Revised Fair Value of Land (per Are)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Mannarkkad	Kallamala Village, Kallamala Desom, Re-survey No. 1082/2	Agali Panchayath	..	Garden Land without Road access	12,500	7,500 per Are for an extent of 1.7800 Hec. Areas mentioned in Sl. No. 1 of Document No. 826/90, of the SRO, Agali

Collectorate,
Palakkad.(Sd.)
District Collector.

WAYANAD DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5(8)]

NOTIFICATION

No. B5-2015/20933/12.

16th November 2015.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 8A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Wayanad District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Re-Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Revised Classification of Land	Revised Fair Value of Land (per Are)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Wayanad	Sulthanbathery	Irulam, 487/5, Block No. 10	Poothadi	Kalloor kunnu	Government Property	Residential plot with Panchayath road access	16,500

Collectorate,
Wayanad.

(Sd.)
District Collector.

മാന്ത്രഭാവി സ്റ്റെക്ടർമാരുടെ റട്ടുടിക്കമം

(ହାଜର: ଶ୍ରୀରାମ ସାଂପୁତ୍ରିବାୟ, ବେଣୁ: ଶ୍ରୀ ଜ୍ଞାନ୍.)

ଓଡ଼ିଆ ରେକ୍ରିକ୍ସନ୍ୟୁନ୍ସିଟି

2015 ഒക്ടോബർ 4.

விசையங் :—தரியோக விழுவுஜ்—முழுமையை நூற்றுவில் நிறைவேதிப் பூத்தவைக்குங்கத் தொடர்புடையது.

സൂചന:—(1) ശ്രീമതി മെഹബുബ, സി. പി., മച്ചിങ്കൽ, കുന്നത്തിടവക വിലേജ് എന്നവരുടെ 20-3-2015-ലെ അപേക്ഷ.

(2) വൈത്തിൽ തെഹശ്ശീൽദാരുടെ 14-5-2015, 30-7-2015 തീയതികളിലെ എ3-5559/2015 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ടി വിഷയത്തിൽ തഹസീൽഡാർ സമർപ്പിച്ച റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം തരിയോട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 5-ൽ റി.സ. 265/3, 265/4 (പശയ സർവ്വേ നമ്പർ 586, 587/1) എന്നീ സർവ്വേ നമ്പറുകളിൽപ്പെട്ട ഭൂമി വൈത്തിരി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 799/2009 നമ്പർ കൂഴിക്കാണ തീരാധാരപ്രകാരം അപേക്ഷകൾ കൈവരം ചെയ്ത വരുന്നതായും, പ്രസ്തുത ഭൂമിയുടെ നൂറ്റാവിലും നിശ്ചയിച്ചിട്ടിരില്ലെന്നും, റി.സ. 265/4, റി.സ 265/3-ൽ നിന്നും സബ്യിവിഷയായി രൂപാക്കാണ്ടതാണെന്നും, സമാന വഴി സൗകര്യമുള്ള ടി ഭൂമികൾ റി.സ. 244/3-ൽ ഉൾപ്പെട്ടതാണെന്നും റി.സ 265/3, 265/4-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ സമീപത്തുള്ളതും തരിയോട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 5-ൽ റി.സ. 244/3 (പശയ സർവ്വേ നമ്പർ 652)-ൽ പെട്ട ഭൂമികൾ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള നൂറ്റാവിലും ആർ ഓറിന് 13,250 രൂപയാണെന്നും, എന്നാൽ വൈത്തിരി സബ് രജിസ്ട്രാർ ടി വിലയുടെ 50% വർദ്ധിപ്പിച്ച് വിലും നിശ്ചയിക്കണമെന്ന് ശുപാർശ ചെയ്തിട്ടുള്ളതിനാൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ ഭൂമികൾക്ക് “ഗാർഡൻ ലാൻഡ് വിൽ റോഡ് ആക്സസ്” എന്ന വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടുത്തി രൂ ആറിന് 19,875 രൂപ നൂറ്റാവിലും നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണെന്ന് വൈത്തിരി തഹസീൽഡാർ വകുത്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

സുചന(2) റിപ്പോർട്ടുകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ തത്ത്വാക്ക് വില്ലേജിൽ പഴയ സർവ്വേ നമ്പരം അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് മുൻപ് ഭൂമിയുടെ നൂയായവിലെ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതെന്നും, എന്നാൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ ഭൂമികൾക്ക് നൂയായവിലെ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളും, പഴയ സർവ്വേ നമ്പരെ ഒരു സർവ്വേ നമ്പരിൽ ഒരു അനേകം ഏകദർശി ഭൂമി ഉൾപ്പെട്ടു വരുന്നതിനാൽ ഓരോ ഭൂമിക്കും പ്രത്യേകം തരംതിരിച്ച് നൂയായവിലെ നിശ്ചയിക്കുന്നതിന് ബുദ്ധിമുട്ട് നേരിട്ടുന്നുണ്ടും, ആയതിനാൽ റീസർവ്വേപ്പകാരം നൂയായവിലെ നിശ്ചയിക്കുന്നതാണെന്ന് ഉചിതമെന്നും വ്യക്തമാക്കുന്നു.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ തരിയോട് വില്ലേജിൽ സ്റ്റോക് 5-ൽ റി.സ. 265/3, 265/4 (പഴയ സർവ്വീസ് നമ്പർ 586) എന്നീ സർവ്വീസ് നമ്പർ കളിൽപ്പെട്ട ഭൂമികൾക്ക് “ഗാർഡൻ ലാൻഡ് വിത്ത് റോഡ് ആക്സസ്” എന്ന വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുത്തി ഒരു ആറിന് 19,875 രൂപ ന്യായവിലെ നിശ്ചയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സബ് കളക്കറുടെ ഓഫീസ്,
മാനന്തവാടി.

(ഒപ്പ്)
സബ് കളക്കർ.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. K-3128/2015.

4th October 2015.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Wayanad District is hereby fixed shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village & Sy. No. with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the Land fixed
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Wayanad	Vythiri	Thariode, 265/3, 265/4 Block No. 5	Thariode Panchayath	VIII	Garden land with road access	19,875 Per Are

Sub Collector's Office,
Mananthavady.

(Sd.)
Sub Collector.